

A completamento della variante al Piano Particolareggiato del Centro Storico di Presicce si allega il presente calcolo delle superfici e dei volumi.

Si premette che la superficie totale del **Centro Storico ha un'estensione**, al netto del tracciato viario, pari a **mq. 106'817,19** con una superficie dedicata a **“spazi sociali” par a mq. 5'623,63**.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art.7 del D.M. 1444/'68, per le zone “A” i limiti inderogabili di densità edilizia per le operazioni di risanamento conservativo ed altre trasformazioni conservative, le densità edilizie di zone e fondiaria non debbono superare quelle preesistenti, computate senza tener conto delle soprastrutture di epoca recente prive di valore storico – artistico;

per le eventuali nuove costruzioni ammesse, la densità fondiaria, cioè a dire il rapporto, espresso in mc/mq, tra il volume edilizio ammesso (o esistente) e l'area pertinenziale alle abitazioni (area residenziale), escluse le strade e le attrezzature sociali, non deve superare il 50% della densità fondiaria media della zona e, in nessun caso, i 5 mc/mq. Mentre le altezze non dovranno in alcun modo superare quelle delle altezze preesistenti.

Ciò premesso, l'effettuazione del calcolo di seguito allegata, è stata sviluppata ponendosi nella situazione peggiore, vale a dire si è ipotizzato un incremento di superficie destinata a Centrale Termica (mq. 6,00), Deposito Gasolio (mq. 6,00), Servizio Igienico (mq. 6,00), Vano Cucina (mq. 9,00) e Vano scala (mq. 9,00 per l'altezza del fabbricato) per tutti gli edifici ad esclusione di quelli di particolare valore storico ed architettonico per i quali non è stata previsto nessun incremento.

Inoltre a questi a questi volumi ne sono stati aggiunti altri (70% della superficie già realizzata) per i casi in cui la Variante al Piano Particolareggiato prevede una sopraelevazione e per i casi in cui è previsto la trasformazione da zona “A” a zona “B1” (5mc./mq ma nel presente conteggio è stato calcolato il raddoppio della superficie del Piano Terra).

Ciò nonostante il calcolo della Densità Fondiaria del Centro Storico di Presicce, attualmente pari a 3,80 mc/mq., con gli interventi previsti e così considerati non supera i rapporti previsti dall'attuale legislazione, così come meglio di seguito specificato.

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

ISOLATO "A" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "5"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr. sup. mq.	Incr. vol. mc.
1	19,00	6,50	123,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	814,00	5,00	4070,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
3	20,00	8,00	160,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
4	297,00	14,00	4158,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
5	439,00	12,00	5268,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
6	22,00	9,00	198,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
7	158,00	13,00	2054,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
8	200,00	5,00	1000,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
9	8,00	7,00	56,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
10	15,00	9,00	135,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
11	63,00	9,00	567,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
12	157,00	9,50	1491,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
13	132,00	12,00	1584,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	193,50
14	15,00	6,00	90,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
15	90,00	6,50	585,00	A6	edifici da sopraelevare	99,00	432,00
16	18,00	5,50	99,00	A6	edifici da sopraelevare	48,60	418,50
17	87,00	9,50	826,50	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	171,00
18	22,00	12,00	264,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	193,50
19	61,00	10,00	610,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
20	52,00	10,50	546,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
21	86,00	9,50	817,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
22	20,00	9,00	180,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
23	44,00	6,00	264,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
24	43,00	9,00	387,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
25	12,00	11,50	138,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	189,00
26	148,00	9,50	1406,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

27	378,00	5,50	2079,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
28	252,00	5,00	1260,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
29	30,00	3,00	90,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
30	289,00	10,50	3034,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
31	91,00	11,50	1046,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	189,00
32	14,00	10,50	147,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	880,00
33	178,00	7,70	1370,60	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	154,80
34	64,00	4,30	275,20	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	124,20
	4338,00	8,57	36379,80			831,60	4709,50

ISOLATO "B" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "18"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	119,00	5,80	690,20	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	137,70
2	35,00	8,70	304,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	163,80
3	88,00	7,80	686,40	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	155,70
4	66,00	5,00	330,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
5	12,00	7,50	90,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
6	32,00	8,50	272,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
7	120,00	5,50	660,00	A5	edifici recenti o privi di valore archit. Inseriti in contesto urb. Storico	36,00	135,00
8	27,00	5,80	156,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	137,70
9	101,00	8,50	858,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
10	23,00	5,00	115,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
11	505,00	7,00	3535,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
12	15,00	5,20	78,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	132,30
13	16,00	4,00	64,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
	1159,00	6,48	7840,20			468,00	1870,20

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

ISOLATO "C" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "17"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.		classe edificio	Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	579,00	17,00	9846,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	108,00	19,70	2127,60	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
3	109,00	7,00	763,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
4	9,00	27,00	243,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
5	34,00	9,00	306,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
6	4,00	23,00	92,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
7	88,00	9,50	836,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
8	79,00	12,00	948,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
9	8,00	6,50	52,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
10	29,00	4,30	124,70	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	124,20
11	165,00	7,00	1155,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
12	15,00	8,30	124,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	160,20
13	48,00	8,00	284,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
14	47,00	9,00	423,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
15	104,00	4,30	47,20	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	124,20
16	13,00	2,50	32,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	108,00
17	101,00	7,00	707,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
18	18,00	4,00	72,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
19	11,00	2,50	27,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	108,00
20	192,00	10,30	1977,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	178,20
21	12,00	10,00	120,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
22	149,00	4,20	625,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	123,30
23	36,00	7,30	262,80	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	151,20
24	24,00	8,00	192,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
25	29,00	3,20	92,80	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	114,30

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

26	43,00	4,50	193,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
27	64,00	3,00	192,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
28	11,00	2,80	30,80	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	110,70
29	274,00	4,80	1315,80	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	128,70
30	25,00	5,80	145,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	137,70
31	126,00	5,00	630,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
32	95,00	6,00	570,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
33	20,00	4,00	80,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
34	134,00	5,80	777,20	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	137,70
35	35,00	8,50	297,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
36	15,00	2,50	37,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	108,00
37	33,00	4,00	132,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
38	47,00	4,50	211,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
39	65,00	3,80	247,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	119,70
40	45,00	5,50	247,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	173,25
41	20,00	8,50	170,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
42	214,00	5,00	1070,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
43	13,00	8,00	104,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
44	85,00	4,00	340,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
45	38,00	8,00	304,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
46	95,00	9,50	902,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	161,00
47	10,00	3,50	35,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
48	80,00	3,50	280,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
49	14,00	3,70	51,80	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	118,80
50	33,00	8,30	273,90	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	160,20
51	333,00	3,70	1232,10	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	118,80
52	33,00	5,00	165,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
53	331,00	5,20	1721,20	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	132,30
54	34,00	4,50	153,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

55	9,00	3,50	31,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
56	26,00	4,50	117,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	126,00
57	31,00	4,00	124,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
58	8,00	4,00	32,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
59	9,00	7,00	63,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
60	18,00	3,50	63,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
61	27,00	7,50	202,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
62	15,00	3,80	57,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	119,70
63	12,00	3,00	36,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
64	47,00	5,70	267,90	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	136,80
65	71,00	7,00	497,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
66	114,00	5,70	649,80	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	136,80
67	65,00	5,00	325,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
68	188,00	5,50	1034,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
69	10,00	3,50	35,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
70	170,00	6,00	1020,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
71	55,00	5,00	275,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
5251,00		6,56	38220,70			2232,00	8344,25

ISOLATO "D" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "16"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.		classe edificio	Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	732,00	5,00	3660,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	43,00	9,00	387,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
3	761,00	10,50	7990,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
4	20,00	8,00	160,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
5	21,00	8,30	174,30	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
6	22,00	9,50	209,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

7	34,00	8,00	272,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
8	102,00	4,50	459,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
	1735,00	7,85	13311,80			0,00	0,00

ISOLATO "E" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "16"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	45,00	5,50	247,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	10,00	2,00	20,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
3	96,00	4,50	432,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
4	169,00	9,00	1521,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
5	38,00	8,30	315,40	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
6	541,00	4,50	2434,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
7	68,00	4,00	272,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
8	14,00	4,50	63,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
9	15,00	8,00	120,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
10	98,00	4,50	441,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
11	22,00	3,00	66,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
12	33,00	3,50	115,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
13	80,00	10,00	800,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
14	23,00	8,00	184,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
15	70,00	7,00	490,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
16	36,00	3,50	126,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
17	10,00	4,50	45,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
18	6,00	4,50	27,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
19	28,00	7,50	210,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
20	40,00	4,00	160,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
21	50,00	7,50	375,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

22	30,00	3,00	90,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
23	30,00	3,50	105,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
24	12,00	7,50	90,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
25	23,00	4,50	103,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
26	39,00	3,00	117,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
27	102,00	4,50	459,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
28	61,00	3,20	195,20	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	114,30
29	44,00	4,80	211,20	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	128,70
30	27,00	7,30	197,10	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	151,20
31	50,00	4,30	215,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	124,20
32	25,00	9,00	225,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
33	75,00	9,50	712,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
34	29,00	5,00	145,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
35	30,00	4,00	120,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
36	38,00	6,80	258,40	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	146,70
37	34,00	8,00	272,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	157,50
38	23,00	9,00	207,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	166,50
39	30,00	4,80	144,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	128,70
40	248,00	5,80	1438,40	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	137,70
41	37,00	10,80	399,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	182,70
42	55,00	11,50	632,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	189,00
43	30,00	20,80	624,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	272,70
44	8,00	12,30	98,40	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	196,20
45	43,00	11,00	473,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	184,50
46	24,00	9,50	228,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
47	21,00	11,50	241,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	189,00
48	53,00	8,50	450,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
49	55,00	6,00	330,00	A6	edifici da sopraelevare	74,50	282,00
50	84,00	6,00	504,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

51	9,00	3,00	27,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
52	16,00	4,00	64,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
53	36,00	5,00	180,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
54	92,00	10,50	966,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	181,00
55	85,00	4,50	382,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
56	27,00	5,50	148,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
57	58,00	4,50	261,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
58	22,00	3,50	77,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
59	63,00	7,00	441,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	148,50
60	17,00	4,00	68,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	121,50
61	210,00	5,30	1113,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	133,20
62	6,00	2,00	12,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	103,50
63	7,00	6,50	45,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
64	137,00	8,30	1137,10	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	160,20
65	28,00	3,50	98,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	117,00
66	42,00	4,50	189,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
67	55,00	5,00	275,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
68	30,00	3,00	90,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
69	13,00	3,50	45,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
70	13,00	5,00	65,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
71	32,00	8,00	256,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
72	54,00	5,00	270,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
73	34,00	2,50	85,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	108,00
74	61,00	5,50	335,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
75	66,00	5,00	330,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
76	77,00	6,50	500,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
77	10,00	3,00	30,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
78	17,00	5,50	93,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
79	21,00	8,50	178,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

80	105,00	5,00	525,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
81	27,00	10,00	270,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
82	280,00	10,00	2800,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
83	72,00	5,80	417,60	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	137,70
84	33,00	5,50	181,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
85	19,00	10,50	199,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
86	291,00	5,00	1455,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
87	120,00	9,50	1140,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
88	92,00	9,00	828,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
89	52,00	9,50	494,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
90	34,00	5,50	187,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
91	31,00	13,00	403,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	202,50
92	56,00	10,00	560,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
93	63,00	8,50	535,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
94	55,00	5,00	275,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
95	19,00	8,00	152,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
96	19,00	4,50	85,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
97	62,00	5,80	359,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	137,70
98	59,00	6,50	383,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
99	55,00	6,50	357,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
100	36,00	5,00	180,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
101	76,00	5,50	418,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
102	24,00	8,20	196,80	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	159,30
103	118,00	5,00	590,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
104	23,00	4,00	92,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	121,50
105	418,00	8,00	3344,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	157,50
106	21,00	6,30	132,30	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	142,20
	6450,00	6,38	42078,10			3638,50	1120,50

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

ISOLATO "F" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "15"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	43,00	5,00	215,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	51,00	5,50	280,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
3	37,00	9,00	333,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
4	469,00	10,00	4690,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
5	39,00	5,50	214,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
6	14,00	9,00	126,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
7	203,00	4,50	913,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
8	307,00	10,00	3070,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
9	81,00	10,50	850,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
10	166,00	9,50	1577,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
11	6,00	7,00	42,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
12	116,00	4,00	464,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
13	44,00	3,50	154,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
14	118,00	6,00	708,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
15	21,00	9,50	199,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
16	12,00	11,50	138,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
17	10,00	9,00	90,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
18	400,00	10,50	4200,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
	2137,00	7,75	18265,50			0,00	0,00

ISOLATO "G" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "14"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	12,00	5,00	60,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	130,50

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

*1	9,00	10,00	90,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	175,50
2	15,00	12,00	180,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	193,50
3	59,00	9,50	560,50	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	171,00
4	60,00	5,50	330,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	135,00
5	87,00	9,50	826,50	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	171,00
6	141,00	5,00	705,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
7	23,00	10,00	230,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
8	54,00	11,00	594,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
9	518,00	10,00	5180,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
10	13,00	8,00	104,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
11	11,00	5,50	60,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
12	100,00	5,00	500,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
13	34,00	4,00	136,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
14	238,00	9,50	2261,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
15	32,00	7,00	224,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
16	16,00	5,50	88,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
17	31,00	4,50	139,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
18	27,00	4,00	108,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
19	27,00	2,50	67,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	108,00
20	248,00	8,50	2108,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162
21	9,00	3,00	27,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	112,5
22	187,00	4,00	748,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,5
23	31,00	5,50	170,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135
24	65,00	6,00	390,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	139,5
25	16,00	2,50	40,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	108
26	26,00	4,00	104,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,5
27	19,00	9,00	171,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,5
28	53,00	5,50	291,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135
29	38,00	4,00	152,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,5

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

30	113,00	8,50	960,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162
31	48,00	4,50	216,00	A6	edifici da sopraelevare	69,60	317,7
32	25,00	10,50	262,50	A4	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	180
33	63,00	4,50	283,50	A6	edifici da sopraelevare	44,10	364,5
34	9,00	8,00	72,00	A4	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,5
35	79,00	5,00	395,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	130,50
36	42,00	9,00	378,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	166,50
37	72,00	9,00	648,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
38	216,00	5,00	1080,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	130,50
2866,00		6,64	20942,00			725,70	4714,20

ISOLATO "H" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "13"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	95,00	7,00	665,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	148,50
2	37,00	5,00	185,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	130,50
3	116,00	4,00	464,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	121,50
4	185,00	8,00	1480,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
5	80,00	4,50	360,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
6	65,00	8,50	552,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
7	13,00	4,50	58,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
8	127,00	4,00	508,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
9	38,00	4,00	152,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
10	131,00	5,00	655,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
11	53,00	10,50	556,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
12	84,00	11,00	924,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
13	92,00	12,50	1150,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
14	86,00	9,00	774,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
15	110,00	10,50	1155,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

16	25,00	9,00	225,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
17	37,00	4,50	166,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
18	24,00	7,50	180,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
19	221,00	10,50	2320,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
20	484,00	12,50	6050,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
21	78,00	11,00	858,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	184,50
22	25,00	5,50	137,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	173,25
23	13,00	10,00	130,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
24	42,00	6,00	252,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
25	10,00	9,50	95,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
26	18,00	7,00	126,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
27	38,00	7,00	266,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
28	407,00	10,00	4070,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	175,50
29	36,00	14,00	504,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	211,50
30	36,00	5,00	180,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	130,50
2806,00		7,90	25200,00			720,00	3035,25

ISOLATO "I" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "9+12"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	21,00	9,50	199,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
2	63,00	12,50	787,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	198,00
3	27,00	4,50	121,50	A6	edifici da sopraelevare	54,90	251,55
4	85,00	9,50	807,50	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	171,00
5	32,00	7,50	240,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	18,20	153,00
6	65,00	11,50	747,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	189,00
7	20,00	8,50	170,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
8	34,00	6,00	204,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

9	55,00	5,50	302,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
10	12,00	3,00	36,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
11	7,00	2,50	17,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	108,00
12	115,00	4,50	517,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
13	41,00	9,00	369,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
14	35,00	8,00	280,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
15	8,00	8,50	68,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
16	16,00	10,00	160,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
17	249,00	10,50	2614,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
18	106,00	9,50	1007,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
19	26,00	8,50	221,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
20	16,00	5,00	80,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
21	8,00	8,00	64,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
22	21,00	5,00	105,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
23	23,00	8,50	195,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
24	75,00	6,00	450,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
25	164,00	7,50	1230,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
26	26,00	12,00	312,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	193,50
27	61,00	7,00	427,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
28	212,00	10,00	2120,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
29	142,00	7,50	1065,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
30	20,00	8,00	160,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
31	33,00	3,50	115,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
32	20,00	9,00	180,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
33	85,00	5,00	425,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
34	68,00	9,00	612,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
35	428,00	11,50	4922,00	A1	valore monumentale e storico	36,00	189,00
36	56,00	6,00	336,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	139,50
37	19,00	10,00	190,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	175,50

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

38	21,00	10,50	220,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
39	25,00	5,50	137,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
40	25,00	4,50	112,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
41	280,00	5,50	1540,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
42	25,00	7,50	187,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
43	33,00	10,50	346,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
44	33,00	4,50	148,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
45	6,00	4,00	24,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
46	4,00	4,00	16,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
47	177,00	9,00	1593,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
48	45,00	5,00	225,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
49	24,00	7,00	168,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
50	14,00	5,50	77,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
51	39,00	9,00	351,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
52	28,00	5,50	154,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
53	30,00	4,00	120,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
54	24,00	2,50	60,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	108,00
55	142,00	4,00	568,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
56	72,00	8,00	576,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
57	58,00	3,50	203,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
58	32,00	3,00	96,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
59	20,00	10,00	200,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	175,50
60	54,00	4,00	216,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	121,50
61	30,00	8,00	240,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	157,50
62	19,00	4,20	79,80	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	123,30
63	49,00	5,50	269,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
64	49,00	4,50	220,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
65	79,00	5,00	395,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
66	15,00	3,50	52,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

	3946,00	6,89	30456,80				2377,10	9860,85
ISOLATO "L" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "8" (parziale)				
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio			Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	31,00	4,50	139,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	126,00
2	169,00	10,00	1690,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	175,50
3	13,00	8,00	104,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	157,50
4	137,00	5,00	685,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	130,50
5	29,00	6,00	174,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	139,50
6	15,00	4,00	60,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico		36,00	121,50
7	16,00	7,50	120,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico		36,00	153,00
8	144,00	10,50	1512,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico		36,00	180,00
9	34,00	3,50	119,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico		36,00	117,00
10	55,00	5,00	275,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico		36,00	130,50
11	27,00	7,50	202,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico		36,00	153,00
12	142,00	9,00	1278,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico		36,00	166,50
13	181,00	9,50	1719,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	171,00
14	69,00	5,00	345,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	130,50
15	87,00	4,00	348,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	121,50
16	18,00	7,00	126,00	A6	edifici da sopraelevare		12,60	148,50
17	142,00	8,50	1207,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	162,00
18	31,00	5,50	170,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico		36,00	135,00
19	214,00	5,00	1070,00	A8	in contrasto con il contesto urbano		36,00	130,50
20	6,00	3,00	18,00	A8	in contrasto con il contesto urbano		36,00	112,50
21	24,00	2,00	48,00	A8	in contrasto con il contesto urbano		36,00	103,50
	1584,00	6,19	11411,00				732,60	2965,50

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

ISOLATO "M" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "8" (parziale)		
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio	Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	545,00	5,00	2725,00	B1	545,00	2180,00
	545,00	5,00	2725,00		545,00	2180,00

ISOLATO "N" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "6+7"		
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio	Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	31,00	6,50	201,50	A8 in contrasto con il contesto urbano	36,00	144,00
2	16,00	3,50	56,00	A8 in contrasto con il contesto urbano	36,00	117,00
3	278,00	5,50	1529,00	A8 in contrasto con il contesto urbano	36,00	135,00
4	156,00	10,00	1560,00	A4 modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
5	23,00	9,00	207,00	A4 modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
6	18,00	3,00	54,00	A4 modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
7	122,00	5,00	610,00	A6 a due piani incompleto	36,00	130,50
8	18,00	7,50	135,00	A8 a due piani incompleto	36,00	153,00
9	78,00	5,50	429,00	A2 modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
10	35,00	10,00	350,00	A2 modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
11	9,00	8,50	76,50	A8 in contrasto con il contesto urbano	36,00	162,00
12	20,00	10,00	200,00	A8 in contrasto con il contesto urbano	36,00	175,50
13	17,00	5,50	93,50	A2 modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
14	14,00	4,50	63,00	A2 modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
15	73,00	8,50	620,50	A2 modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
16	151,00	6,00	906,00	A1 valore monumentale e storico	0,00	0,00
17	78,00	11,00	858,00	A1 valore monumentale e storico	0,00	0,00
18	25,00	5,50	137,50	A1 valore monumentale e storico	0,00	0,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

19	110,00	5,00	550,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
20	18,00	4,00	72,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
21	32,00	3,50	112,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
22	195,00	5,50	1072,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
23	365,00	9,50	3467,50	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	171,00
24	62,00	7,00	434,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
25	20,00	8,50	170,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
26	65,00	7,50	487,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
27	12,00	6,00	72,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
28	25,00	5,50	137,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
29	90,00	8,00	720,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
30	10,00	3,00	30,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
31	35,00	4,00	140,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
32	159,00	5,50	874,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
33	65,00	6,50	422,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
34	52,00	10,50	546,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
35	30,00	12,00	360,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	193,50
36	139,00	5,00	695,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
37	87,00	8,50	739,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
38	22,00	5,00	110,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
39	19,00	4,00	76,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
40	33,00	7,00	231,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
41	31,00	4,50	139,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
42	41,00	4,00	164,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
43	35,00	5,50	192,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
44	152,00	5,50	836,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
45	17,00	4,00	68,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
46	81,00	5,00	405,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
47	14,00	3,50	49,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

48	7,00	4,00	28,00	A7	da demolire senza ricostruzione	-7,00	-49,00
49	20,00	7,00	140,00	A7	da demolire senza ricostruzione	-20,00	-140,00
50	47,00	5,00	235,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	130,50
51	24,00	5,00	120,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
52	103,00	4,50	463,50	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	126,00
53	180,00	4,50	810,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
54	19,00	3,20	60,80	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	114,30
55	43,00	7,50	322,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
56	6,00	4,00	24,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
57	74,00	4,00	296,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	121,50
58	146,00	4,50	657,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
59	170,00	5,50	935,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
60	37,00	3,00	111,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	112,50
61	55,00	3,50	192,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
62	20,00	3,50	70,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
63	37,00	7,50	277,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
64	246,00	5,00	1230,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
65	50,00	5,50	275,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
66	84,00	9,50	798,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
67	54,00	8,50	459,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
68	122,00	9,50	1159,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
69	365,00	8,50	3102,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
70	141,00	6,00	846,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
71	90,00	8,50	765,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
72	82,00	12,00	984,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	193,50
73	26,00	9,50	247,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
74	41,00	11,00	451,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	184,50
75	75,00	7,00	525,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
76	34,00	4,50	153,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

77	39,00	8,00	312,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
78	73,00	9,00	657,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
79	9,00	3,50	31,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
80	41,00	4,00	164,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
81	32,00	4,50	144,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
82	76,00	6,00	456,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
83	9,00	4,50	40,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
84	20,00	8,00	160,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
85	44,00	6,50	286,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
86	132,00	10,50	1386,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
87	133,00	6,00	798,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
88	63,00	10,50	661,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
89	15,00	9,00	135,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
90	23,00	10,00	230,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
91	20,00	7,50	150,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
92	66,00	9,00	594,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
93	66,00	10,00	660,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
94	42,00	5,50	231,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
95	125,00	7,00	875,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
96	89,00	5,50	489,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
97	73,00	4,50	328,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
98	28,00	9,00	252,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	166,50
99	8,00	2,50	20,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	108,00
100	81,00	7,50	607,50	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	153,00
101	13,00	2,50	32,50	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	108,00
	6896,00	6,43	46898,80			3321,00	13101,30

ISOLATO "O" - Superfici e Voluni

Da P.P. Centro Storico - isolato "10"

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	49,00	5,00	245,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	163,00	9,50	1548,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
3	78,00	8,50	663,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
4	282,00	11,50	3243,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
5	104,00	6,00	624,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
	676,00	8,10	6323,50			0,00	0,00

ISOLATO "P" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "11"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	257,00	10,50	2698,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
2	16,00	9,00	144,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
3	24,00	11,50	276,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	189,00
4	65,00	9,50	617,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
5	15,00	8,00	120,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	157,50
6	12,00	5,00	60,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
7	401,00	9,00	3609,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	166,50
8	60,00	6,50	390,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
9	16,00	4,50	72,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
10	12,00	8,50	102,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
11	16,00	3,00	48,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
12	26,00	4,50	117,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
13	184,00	9,50	1748,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
14	87,00	6,00	522,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
15	53,00	7,50	397,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
	1244,00	7,50	10921,50			540,00	2295,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

ISOLATO "Q" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "4"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	63,00	4,00	252,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	121,50
2	110,00	9,00	990,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
3	45,00	4,50	202,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
4	39,00	7,00	273,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
5	10,00	7,00	70,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
6	30,00	4,00	120,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
7	12,00	7,50	90,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
8	159,00	10,00	1590,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	175,50
9	20,00	9,00	180,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
10	124,00	10,00	1240,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
11	15,00	3,50	52,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
12	124,00	6,00	744,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
13	65,00	4,50	292,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
14	36,00	6,50	234,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
15	699,00	6,30	4403,70	A5	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	142,20
16	6,00	3,00	18,00	A7	da demolire senza ricostruzione	-6,00	-18,00
	1557,00	6,36	10752,20			534,00	2153,70

ISOLATO "R" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "3"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	168,00	7,00	1176,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	13,00	10,50	136,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

3	30,00	11,00	330,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
4	294,00	13,00	3822,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
5	11,00	10,50	115,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
6	312,00	7,00	2184,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
7	36,00	13,00	468,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
	864,00	10,29	8232,00			0,00	0,00

ISOLATO "S" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "2"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	119,00	11,00	1309,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	107,00	10,00	1070,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
3	39,00	3,50	136,50	A6	edifici da sopraelevare	63,30	343,95
4	29,00	9,00	261,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
5	20,00	5,00	100,00	A6	edifici da sopraelevare	50,00	222,50
6	40,00	2,50	100,00	A6	edifici da sopraelevare	64,00	348,50
7	21,00	5,00	105,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
8	57,00	6,50	370,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
9	15,00	9,50	142,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	171,00
10	72,00	12,00	864,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	193,50
11	20,00	3,50	70,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
12	84,00	5,50	462,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
13	126,00	4,50	567,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,00
14	24,00	6,50	156,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
15	7,00	4,00	28,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
16	12,00	7,00	84,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
17	77,00	7,50	577,50	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
18	491,00	8,80	4320,80	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

19	12,00	5,50	66,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
20	32,00	7,50	240,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
21	22,00	4,00	88,00	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
	1426,00	6,59	11117,80			501,30	2197,45

ISOLATO "T" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "1"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	130,00	9,00	1170,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
2	136,00	4,50	612,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	126,00
3	94,00	6,50	611,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	144,00
4	15,00	10,00	150,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
5	121,00	7,50	907,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	153,00
6	27,00	5,00	135,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
7	6,00	4,00	24,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
8	134,00	6,00	804,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
9	15,00	5,00	75,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	130,50
10	99,00	6,50	643,50	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	144,00
11	218,00	16,50	3597,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	234,00
12	15,00	10,50	157,50	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	180,00
13	45,00	8,50	382,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	162,00
14	232,00	5,00	1160,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
15	118,00	8,00	944,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	157,50
16	25,00	5,00	125,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
17	66,00	9,00	594,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
18	122,00	10,50	1281,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	180,00
	1618,00	7,61	13373,00			648,00	2772,00

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

ISOLATO "U" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "19"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.		classe edificio	Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	458,50	11,70	5364,45	A1	valore monumentale e storico	0,00	0,00
2	11,00	15,20	167,20	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	222,30
3	56,00	6,20	347,20	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	141,30
4	32,00	4,60	147,20	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,90
5	20,00	3,60	72,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	117,90
6	8,00	3,00	24,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
7	42,75	4,60	196,65	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,90
8	42,50	3,80	161,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	119,70
9	33,00	5,00	165,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
10	30,00	3,70	111,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	118,80
11	51,00	3,80	193,80	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	119,70
12	21,00	4,60	96,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,90
13	21,00	3,40	71,40	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	116,10
14	73,50	5,80	426,30	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	137,70
15	39,00	5,40	210,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	134,10
16	177,00	6,90	1221,30	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	147,60
17	143,00	5,90	843,70	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	138,60
18	8,75	2,30	20,13	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	106,20
19	50,00	10,00	500,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
20	99,00	5,50	544,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
21	152,00	6,00	912,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	139,50
22	172,50	10,00	1725,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	175,50
23	24,00	4,40	105,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	125,10
24	30,00	4,80	144,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	128,70
25	15,75	12,00	189,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	193,50

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

26	20,00	3,00	60,00	A7	da demolire senza ricostruzione	-20,00	-60,00
27	48,00	5,00	240,00	A7	da demolire senza ricostruzione	-48,00	-240,00
28	62,00	2,70	167,40	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	109,80
29	18,00	2,70	48,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	109,80
30	34,00	3,40	115,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	116,10
31	47,75	3,20	152,80	A7	da demolire senza ricostruzione	-47,75	-152,80
32	41,25	5,20	214,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	132,30
33	30,00	5,60	168,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,90
34	66,00	4,90	323,40	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	129,60
35	15,00	3,00	45,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	112,50
36	30,00	7,00	210,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	148,50
37	54,00	5,60	302,40	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	135,90
38	78,00	8,00	624,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	157,50
39	18,00	4,60	82,80	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,90
40	24,00	5,60	134,40	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,90
41	18,00	8,80	158,40	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	164,70
42	66,50	5,60	372,40	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,90
43	77,00	5,90	454,30	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	138,60
44	58,50	5,00	292,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
45	42,00	5,00	210,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
46	151,00	5,50	830,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
47	95,00	11,00	1045,00	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	184,50
48	17,00	8,80	149,60	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	164,70
49	114,00	7,90	900,60	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	156,60
50	33,00	5,50	181,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
51	18,00	5,60	100,80	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,90
52	57,00	5,70	324,90	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	136,80
53	21,00	4,70	98,70	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	127,80
54	12,75	7,40	94,35	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	152,10

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

3178,00	5,82	22062,58		1684,25	6443,00
----------------	-------------	-----------------	--	----------------	----------------

ISOLATO "V" - Superfici e Voluni				Da P.P. Centro Storico - isolato "20"			
Edificio	Superficie mq.	Altezza mt.	Cubatura mc.	classe edificio		Incr.sup. mq.	Incr.vol. mc.
1	45,00	4,60	207,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	126,90
2	35,00	5,60	196,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,90
3	40,00	5,70	228,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	30,00	136,80
4	60,00	4,00	240,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	121,50
5	17,00	2,00	34,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	103,50
6	14,00	3,40	47,60	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	116,10
7	20,00	3,40	68,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	116,10
8	37,50	4,20	157,50	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	123,30
9	47,00	4,60	216,20	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,90
10	30,00	4,20	126,00	A5	recenti o privi di valore inseriti in impianto urb. Storico	36,00	123,30
11	33,00	3,20	105,60	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	114,30
12	35,00	4,20	147,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	123,30
13	40,00	5,20	208,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	132,30
14	32,50	4,50	146,25	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	126,00
15	42,25	4,80	202,80	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	128,70
16	36,00	4,40	158,40	A8	in contrasto con il contesto urbano	36,00	125,10
17	27,50	4,70	129,25	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	127,80
18	19,25	3,60	69,30	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,90
19	30,25	4,00	121,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	121,50
20	9,00	1,30	11,70	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	97,20
21	27,00	3,90	105,30	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	120,60
22	35,00	4,60	161,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	126,90
23	22,50	4,30	96,75	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	124,20

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

24	22,50	3,30	74,25	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	115,20
25	20,00	3,40	68,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	116,10
26	30,00	4,40	132,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	125,10
27	22,50	3,50	78,75	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	117,00
28	30,00	3,90	117,00	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	120,60
29	45,50	5,00	227,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	130,50
30	36,00	5,10	183,60	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	131,40
31	33,00	5,20	171,60	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	132,30
32	21,00	4,80	100,80	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	128,70
33	45,50	2,20	100,10	A7	da demolire senza ricostruzione	-45,50	-100,10
34	12,00	1,80	21,60	A7	da demolire senza ricostruzione	-12,00	-21,60
35	55,00	5,30	291,50	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	133,20
36	59,00	5,90	348,10	A2	modesto valore in contesto urb. di interesse storico	36,00	138,60
37	35,00	4,80	168,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	128,70
38	37,00	4,80	177,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	128,70
39	32,25	5,50	177,38	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	135,00
40	38,50	5,10	196,35	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	131,40
41	25,00	9,00	225,00	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	166,50
42	22,50	11,00	247,50	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	184,50
43	54,00	10,40	561,60	A4	modesto valore alterati da interv. In contesto urb. di interesse storico	36,00	179,10
44	50,00	5,00	250,00	B1	Zona di completamento	50,00	200,00
45	8,75	8,00	70,00	B1	Zona di completamento	0,00	0,00
46	21,00	6,60	138,60	B1	Zona di completamento	21,00	52,50
47	30,00	5,50	165,00	B1	Zona di completamento	30,00	105,00
48	19,00	4,00	76,00	B1	Zona di completamento	19,00	95,00
49	51,00	5,50	280,50	B1	Zona di completamento	51,00	178,50
1590,75		4,76	7830,98			1583,50	5768,00

totale superfici e volumi C.S.

totale incremento superfici e volumi C.S.

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguate alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

esistenti

	superfici	H media	volumi		
isolato A	4338,00	8,57	36379,80	831,60	4709,50
isolato B	1159,00	6,48	7840,20	468,00	1870,20
isolato C	5251,00	6,56	38220,70	2232,00	8344,25
isolato D	1735,00	7,85	13311,80	0,00	0,00
isolato E	6450,00	6,38	42078,10	3638,50	1120,50
isolato F	2137,00	7,75	18265,50	0,00	0,00
isolato G	2866,00	6,64	20990,00	725,70	4714,20
isolato H	2806,00	7,90	25200,00	720,00	3035,25
isolato I	3946,00	6,89	30456,80	2377,10	9860,85
isolato L	1584,00	6,19	11411,00	732,60	2965,50
isolato M	545,00	5,00	2725,00	545,00	2180,00
isolato N	6896,00	6,43	46898,80	3321,00	13101,30
isolato O	676,00	8,10	6323,50	0,00	0,00
isolato P	1244,00	7,50	10921,50	504,00	2295,00
isolato	1557,00	6,36	10752,20	534,00	2153,70

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG

Q					
isolato R	864,00	10,29	8232,00	0,00	0,00
isolato S	1426,00	6,59	11117,80	501,30	2197,45
isolato T	1618,00	7,61	13373,00	648,00	2772,00
isolato U	3178,00	5,82	22062,58	1684,25	6443,00
isolato V	1590,75	4,76	7830,98	1583,50	5768,00
totale	51866,75		384391,26	21046,55	73530,70

Città di Presicce

Piano Particolareggiato Centro Storico

Adeguato alle prescrizioni della Determinazione del Servizio Ecologia della Regione Puglia n. 373 del 16/10/2015 in materia di Assoggettabilità alle procedure di VAS e alla Delibera di Giunta Regionale n. 330 del 20/02/2012 di approvazione della Variante al PPCS in variante al PRG